

Извещение о проведении аукциона

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **03 июля 2020 года** в 15 ч 00 мин по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47 аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru.

Контактный тел.: 8 (4922) 35-35-48, 44-73-13, 36-17-00.

Лот № 1. Право на заключение договора аренды части сооружения (временного рынка продовольственных и промышленных товаров) с кадастровым номером 33:22:015117:1066, по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, - чс1 площадью 1759,0 кв.м, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 33:22:015117:558, предоставляемой для осуществления торговой деятельности.

Передаваемое в аренду Имущество является частью сооружения «Асфальтовое покрытие», право муниципальной собственности на которое зарегистрировано 12.02.2015, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 33-33/001-33/001/2015-4152/1.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2020 год) – 179 400,00 руб. (Сто семьдесят девять тысяч четыреста руб. 00 коп.) (без учета НДС).

Размер задатка – 17 940,00 руб. (Семнадцать тысяч девятьсот сорок руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 8 970,00 руб. (Восемь тысяч девятьсот семьдесят руб. 00 коп.).

Срок действия договора аренды – с 17.07.2020 по 16.07.2025.

Сумма годовой арендной платы на 2020 год составляет - 179 400,00 руб. (Сто семьдесят девять тысяч четыреста руб. 00 коп.) (без учета НДС).

Размер начальной (минимальной) цены договора определен на основании Отчёта № 194/20 от 03.03.2020 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципального имущества, подготовленного ООО «Аналитик Центр».

Сооружение (временный рынок продовольственных и промышленных товаров), расположенное по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков передано в аренду ООО «Владимирский долговой центр» по договору аренды от 19.07.2016 № 6091 сроком действия по 18.07.2019. Решением Арбитражного суда Владимирской области от 25.07.2019 по делу № А11-2944/2019 на ООО «Владимирский долговой центр» возложена обязанность освободить занимаемый объект и вернуть его УМИ г.Владимира в освобожденном виде. Постановлением судебного пристава-исполнителя ОСП Ленинского района г.Владимира от 17.10.2019 возбуждено исполнительное производство № 128017/19/33001-ИП.

Сумма задатка должна поступить на счёт организатора торгов **в срок не позднее 10 ч 00 мин 01 июля 2020 года.**

Получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира) счет 40302810300083000008
Банк получателя: Отделение Владимир, БИК банка получателя: 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001.

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе **03 июля 2020 года** по лоту № 1».

Претендент несёт риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счёт организатора торгов не позднее установленного срока в полном объёме.

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин в срок со дня размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **до 10 ч 00 мин 01 июля 2020 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 12 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, **до 10 ч 00 мин 01 июля 2020 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 12 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **01 июля 2020 года с 10 ч 00 мин.**

Торги будут проводиться **03 июля 2020 года в 15 ч 00 мин** в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1.

Регистрация участников аукциона проводится **03 июля 2020 года** в кабинете № 12 с 14 ч 30 мин до 14 ч 55 мин.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона (единственным участником несостоявшегося аукциона) не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, на официальном сайте торгов, но **не позднее 17 июля 2020 года.**

В случае признания аукциона несостоявшимся договор аренды с единственным участником аукциона заключается по начальной (минимальной) цене договора.